Nro 22.

DZIENNIK RZĄDOWY
WOLNEGO MIASTA KRAKOWA
i Jego Okręgu.

w Krakowie dnia 23 Sierpnia 1823 roku.

KOMMISSYA HIPOTECZNA
Rzeczypospolitey Krakowskiey.

Gdy po obwieszczeniu z d 5 Marca r. b. w Gazecie Krakowskiey L. 26 i Dzienniku Rządowym L. 7 i 8 wręczeniu każdemu wszczególności właścicielowi i Posiadaczowi wezwania, bardzo wielu Ustawie hipoteczney w terminach zadosyć nieuczynili i praw własności niepodali — A chociażby iuż miała prawo Kommissya hipoteczna z Art: 85 karami przynaglać niezgłaszaiących się, przecież maiąc wzgląd na ważność czynu tudzież rzeczy nowey do którey uporządkowania dłuższego czasu niekiedy potrzeba, wydaie po drugi raz tak ogólne w Gazetach iak Dzienniku Rządowym i szczególne do Właścicieli wezwania przez należnego Wóyta wręczyć się maiące, a to po raz ostatni. — Gdyby bowiem teraz zaproszeni termin stawienia się zaniechali, Kommissya Hipoteczna rygoru Art: 85 Ustawy hipoteczney użyć przymuszona będzie. —

Aby pozor z niewiadomości prawa uchylić niestawaiącym powtarza pierwsze wezwanie, które było następuiące:

W dopełnieniu prawa Seymowego z dnia (17 Czerwca) 6 Września r. 1822 od dnia 1 Stycznia r. b. 1823 obowiązuiącego, celem ustalenia własności nieruchomych i praw hipotecznych, rozpocząwszy powierzone sobie dzieło regulacyi hipotek, pospiesza uwiadomić o tem szanownych Obywateli kraju Rzeczypospolitey Krakowskiey, przedstawiaiąc przytem zbiorowo Art: Prawem Seymowym w stopniowym zaprowadzeniu nowego porządku hipotecznego obięte:

Art: 79. Celem ustalenia własności nieruchomych i praw hipotecznych przeznacza się termin prækluzyiny dla Dóbr ziemskich i mieyskich wszelkiey natury połtora roku od ogłoszenia prawa ninieyszego rachuiąc. —

Art: 80. Wszystkie czynności, odnoszące się do zrobienia wykazu hipotecznego każdey wszczególe nieruchomości, w powyższym terminie połtora roku, wykonywane będą przez oddzielną Kommissyą, która wyznaczy dla każdey nieruchomości dzień pewny poprzednio przez Gazetę i Dziennik Rządowy ogłoszony, i wezwanie szczegółowe w Dobrach i Kamienicy wręczone. —

Art: 81. Po ukończeniu działań Kommissyi z dniem oznaczonym rozpocznie się urzędowanie Regenta Aktów hipotecznych. —

Art: 82. Wszelkie Dobra nieruchome posiadane przez osoby prywatne — Dobra Instytutów wszelkich — Dobra Narodowe — Dobra Kamelaryine — zgoła wszystkie Dobra Ziemskie w Okręgu i Miastach będące, a w Katastrum umieszcnone powinny bydź do Ksiąg hipotecznych zapisane. —

Art: 83. Każdy Właściciel Dobr Ziemskich, Kamienic w artykule powyższym wymienionych, iak równie każdy maiący prawo rzeczowe na nieruchomości, obowiązany iest w dniu przez Kommissyą wyznaczonym, a naypoźniey przed upłynieniem czasu prækluzyinego, złożyć Kommissyi hipoteczney dowody, na ktorych się opiera prawo iego własności, lub prawa rzeczowe, które ieżeli nie są w Xięgach hipotecznych, z dniem 15 Sierpnia 1810 r. zaprowadzonych, wpisane będą do tychże kosztem publicznym.

Art: 84. Wszelkie tayne czyli prawne hipoteki z epoki od dnia 15 Sierpnia 1810 r. aż do ogłoszenia ninieyszego prawa pochodzące, powinny bydź Kommissyi hipoteczney podane, i z zachowaniem pierwszeństwa w porządku daty z obowiązania, z którego prawna hipoteka wypływa, wpisane zostaną do Ksiąg hipotecznych. — Podanie to w dniu przez Kommissyą hipoteczną wyznaczonym, a naypoźniey przed upłynieniem czasu prækluzyynego bez obowiązku stępla uskutecznione bydź powinno, w tym czasie, gdy niebędą podane drogą tylko prawną o wpisanie onych do hipoteki dopominać się wolno, i dzień wpisu wyroku stanowić będzie porządek praw ich hipotecznych. —

Wniesienie hipotek dotychczasowych taynych w terminie wyżey oznaczonym o ile się tycze maiątku żon, one, lub ich bliżsi krewni, co do maiątku małoletnich opiekunowie przydani pod odpowiedzialnością, za dopilnowaniem Rad familiynych, Prokuratorów, Sądow Pokoiu i Trybunału uskutecznić są obowiązani, a od dnia ogłoszenia ninieyszego prawa będą miały mieysca hipoteki prawne, lecz tylko z obowiązkiem wpisania ich do Ksiąg. —

Art: 85. Właściciel Dóbr nieruchomych, któryby niedopełnił obowiazku publicznego art: 79. 80 81. 82. i 83 nakazanego, znaglonym będzie do wykonania w ten sposób:

1. Kommissya wyznaczy inny termin przed upłynieniem czasu praekluzyinego pod zagrożeniem kary pieniężney od 20 do 600 Złpol. którą Kommissya oznaczy —

2. Na przypadek niedopełnienia obowiązku w tymże terminie, kara pieniężna ściągniętą będzie przez Urząd publiczny, a drugi termin pod zagrożeniem podwoyney kary wyznaczonym będzie. —

Art; 86. Gdyby Właściciel był nieletnim lub bezwłasnowolnym, środki rygoru zastósowanemi będą do Opiekunów. —

(Dalszy ciąg w następuiącym Nrze.)

TRYBUNAŁ Iwszey JNSTANCYI &c.

Nro 301.

Gdy dom pod L. 620 w Krakowie przy Ulicy Rożaney, Grzegorza i Katarzyny Zielińskich własny, na rozpisanych poprzednio w myśl prawa Seymowego z dnia 15 Grudnia 1818 r. licytacyach, naprzód według Ceny szacunkowey, daley w połowie, nakoniec w trzeciey części teyże ceny szacunkowey dla braku licytantów sprzedanym bydź niemógł: przeto stósownie do Reskryptu Senatu Rządzącego w d. 31 Lipca 1822 r. do L. 1221 wydanego cenę tegoż domu do iedney czwartey części, to iest do Złp. 258 gr. 10 z nnieyszaiącego, podaie się do publiczney wiadomości iż pomieniony Dom w dniu 28 Sierpnia r. b. o godzinie 10 ranney, po czwarty raz tu w Trybunale na sprzedarz wystawionym zostanie pod warunkami zwyczaynie ogłaszanemi.

Kraków d. 5 Lipca 1823 r.

Kalinka S. F.

Skarzyński Sekr.